

VERBALE DI GARA N. 1

**Selezione aperta per la contrazione di un mutuo per un capitale minimo di circa euro 5.000.000 e massimo di circa euro 7.000.000
CIG: A02B9C307D.**

L'anno 2024, il giorno 11 del mese di *marzo*, alle ore 17:00, si è riunita presso la sede della Società, sita in Fidenza (PR), Via Gramsci n. 1/b, la Commissione di Gara nominata con determina della Presidente del C.d.A. del 05 marzo 2024, che risulta così composta:

- Presidente: Dott. Marco Guarneri – Consulente finanziario della Società San Donnino Multiservizi srl ed esperto in materia, membro esterno della Commissione giudicatrice;
- Componente: Dott. Enrico Menozzi – Direttore della Società San Donnino Multiservizi Srl e RUP;
- Componente: Dott. Marco Burlini – Responsabile del Servizio Bilancio con posizione organizzativa, assegnato al Settore "*Servizi finanziari e Programmazione*" del Comune di Fidenza, membro esterno della Commissione giudicatrice;
- Segreteria verbalizzante: Dott.ssa Cristina Cassi – dipendente della Società San Donnino Multiservizi srl;

PREMESSO

- che facendo seguito della determina a contrarre dell'Assemblea dei Soci n. 3 del 23 ottobre 2023, questa Società ha deliberato di indire una selezione aperta per la contrazione di mutuo, dell'importo minimo di circa euro 5.000.000 e massimo di circa euro 7.000.000 (importo da definirsi in seguito con le esigenze dell'Azienda) per la realizzazione del nuovo Centro Servizi;
- che il servizio in argomento è tra quelli ricompresi all'art. 56, c. 1.2, lett. I), del D. Lgs. 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici (in seguito: Codice), "*Appalti esclusi nei settori ordinari*", quindi sono richiamate solo alcune disposizioni del Codice dei contratti, per quanto applicabili;
- che il valore dell'affidamento, calcolato ex. art. 14 lett. b) del Codice, pari al valore stimato complessivo delle somme che l'aggiudicatario/mutuante percepirà, negli anni di durata dei mutui (a titolo di onorari, commissioni, interessi e altre forme di remunerazione) è stimato in circa euro 2.600.000;
- che il bando di gara è stato inviato all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea in data 15 novembre 2023 e pubblicato sul sito internet della San Donnino Multiservizi s.r.l. all'indirizzo www.sandonnino.it in data 17 novembre 2023;
- che il termine di scadenza per far pervenire il plico di offerta, previsto per le ore 12:00 del giorno 27 dicembre 2023, è stato prorogato, a seguito di richiesta da parte degli Istituti di Credito, alle ore 12.00 del giorno 20 gennaio 2024;
- che a seguito di ulteriore ed espresa richiesta da parte degli operatori economici, il termine è stato ulteriormente prorogato alle ore 12.00 del giorno 07 febbraio 2024 ed infine, quale ultima proroga concessa, alle ore 12.00 del giorno 05 marzo 2024;
- che entro l'ultimo termine di proroga sopra indicato è pervenuta la seguente offerta:

Ragione sociale	Protocollo	Data ricezione
BPER BANCA SpA Centro Imprese Parma e Piacenza	Protocollo arrivo numero 181 del 26.02.2024	26/02/2024 15:38

91

che il disciplinare di gara ha previsto l'applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;

ciò premesso il Dott. Marco Guarneri, in qualità di Presidente della Commissione

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

La Segretaria verbalizzante procede a prelevare la busta di offerta presentata dall'Istituto di Credito BPER BANCA SPA, con sede legale in Modena (MO), Via San Carlo n. 8/20, codice fiscale 01153230360, partita iva 03830780361, depositata presso l'armadio blindato ubicato presso la sede della Società e la consegna al Presidente che procede a verificare, con esito positivo, la presenza della busta amministrativa, senza dare avvio, ai sensi del disciplinare di gara, alla verifica di idoneità del partecipante.

Stante la presenza di un unico concorrente, la Commissione di gara **non** procede alla valutazione prevista dall'art. 14 del Disciplinare, ossia alla determinazione sul tipo di tasso economicamente più vantaggioso da utilizzare, o fisso ovvero variabile, bensì procede direttamente alla valutazione complessiva dell'offerta in ordine alla formula di remunerazione del mutuo ed ai più generali oneri finanziari a carico della San Donnino Multiservizi srl.

Il Presidente prosegue quindi con l'apertura dell'offerta economica ricevuta e con il dare lettura ad alta voce delle condizioni offerte dalla concorrente, in allegato alla presente.

La Commissione analizza le condizioni dell'offerta in seduta riservata.

La seduta viene chiusa alle ore 17:30

Fidenza, li 11 marzo 2024

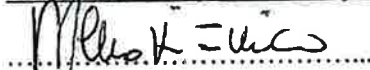
Dott. Marco Guarneri – Presidente della Commissione di gara



Dott. Marco Burlini - Componente



Dott. Enrico Menozzi – Componente



Dott.ssa Cristina Cassi – Segretario verbalizzante

